

所在地	宮崎市高千穂通			総戸数	1戸			
価格	3,000 万円	利回り(満室時) 年間家賃収入(満室時)	5.2% 1,560,000円	建物	10,497.0㎡ 3175.32坪			
				土地	2,195.2㎡ 664.03坪			
				交通	バス停：宮崎駅バス停 徒歩3分			
				建物の階建	地上7階建	築年数	17年6ヶ月	
				間取り	3LDK	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート	
				駐車場	有り			
				接道状況				
				都市計画区域	市街化区域			
				用途地域	商業			
				私道負担		土地権利		
				地目/地勢		国土法届出	届出不要	
				その他費用	管理費、修繕積立金、駐車料、インターネット利用料、管理手数料など			
				取引態様	媒介	物件No	54056	
				仲介手数料		引き渡し		
				設備・特徴				
				備考				

状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。  
記載の満室時年間収入、満室時利回りは当社が保証するものではありません。



TEL:0985-27-3331 FAX:0985-31-8311

宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：国土交通大臣(02)009194号 （公社）全国宅建物取引業保証協会  
（一社）宮崎県宅建物取引業協会 （一社）九州不動産公正取引協議会

情報有効期限：2026/02/28