


所在地	宮崎市福島町			総戸数	12戸
価格	3,800万円	利回り(満室時)	11.37%	建物	388.8㎡ 117.61坪
		年間家賃収入(満室時)	4,320,000円	土地	317㎡ 95.89坪



交通	バス停：病院下バス停 徒歩3分		
建物の階建	地上3階建	築年数	40年
間取り	2K	建物構造	鉄筋コンクリート造
駐車場	有り		
接道状況	西側公道 幅員約8.5m		
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	第二種住居		
私道負担	なし	土地権利	所有権
地目/地勢	宅地/高低差あり	国土法届出	届出不要
その他費用	固定資産税・都市計画税 年額 303,524円 別借り駐車場あり		
取引態様	専任	物件No	340150
仲介手数料		引き渡し	現状有姿
設備・特徴			
備考			

状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。
記載の満室時年間収入、満室時利回りは当社が保証するものではありません。

 大興不動産

TEL:0985-27-3331 FAX:0985-31-8311

宮崎県宮崎市南花ヶ島町60番地2 本社ビル1階

免許番号：国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
(一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会

情報有効期限：2024/03/08