

所在地	宮崎市潮見町		総戸数	18戸	
価格	3,400万円	利回り(満室時) 年間家賃収入(満室時)	18.1%	建物	437.5㎡ 132.34坪
			6,156,000円	土地	330.6㎡ 100.00坪



交通			
建物の階建	地上3階建	築年数	42年1ヶ月
間取り	1K×16世帯 4DK×1世帯 テナント×	建物構造	
駐車場	無し		
接道状況			
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用		
私道負担	なし	土地権利	所有権
地目/地勢	宅地/平坦	国土法届出	届出不要
その他費用	固定資産税・都市計画税、共有部分電気・水道代、管理手数料、定期清掃費用、借上げ駐車場費用(5台分)、消防点検費用、貯水槽点検・清掃費用		
取引態様	一般媒介	物件No	240370
仲介手数料		引き渡し	現状有姿
設備・特徴			
備考			

収益不動産を通じて豊かな生活を

宮崎 miyazaki-investment-navi 不動産投資ナビ

 大興投資コンサルタンツ

TEL:0985-27-3331

FAX:0985-31-8311

〒880-0055 宮崎県宮崎市南花ヶ島町60-2 第7大興ビル2F

<https://www.miyazaki-toushi.com/>