

所在地	宮崎市田吉			総戸数	16戸
価格	3,300万円	利回り(満室時) 年間家賃収入(満室時)	14.25% 4,704,000円	建物	274.3㎡ 82.98坪
				土地	315.8㎡ 95.53坪



交通	JR日南線 田吉駅 徒歩4分 バス停：田吉バス停 徒歩2分		
建物の階建	地上2階建	築年数	33年11ヶ月
間取り	1K+ロフト	建物構造	鉄骨造
駐車場	有り		
接道状況	敷地南側が幅員6mの公道に22.8m接している。敷地西側が幅員4.5mの公道に13.9m接している。		
都市計画区域	市街化区域		
用途地域	第一種住居 第二種住居		
私道負担	無し	土地権利	所有権
地目/地勢	宅地/平坦	国土法届出	不要
その他費用	固定資産税、都市計画税、定期清掃費、消防点検費、借上げ駐車場他		
取引態様	媒介	物件No	34040
仲介手数料		引き渡し	即可能
設備・特徴			
備考			

収益不動産を通じて豊かな生活を

宮崎 miyazaki-investment-navi 不動産投資ナビ

 大興投資コンサルタンツ

〒880-0055 宮崎県宮崎市南花ヶ島町60-2 第7大興ビル2F

TEL:0985-27-3331

FAX:0985-31-8311

<https://www.miyazaki-toushi.com/>